



Tournai

Splendide maison de Maître au cœur de Tournai !! Découvrez cette magnifique maison répertoriée à l'inventaire régional du patrimoine. Elle se distingue par son vaste hall d'entrée qui donne accès à un spacieux living, à la cave et à une cuisine entièrement équipée avec un coin repas chaleureux. Depuis la cuisine, accédez à une agréable terrasse avec un jardin verdoyant, parfait pour des moments de détente. Revenons dans le hall d'entrée pour monter à l'étage. Au premier niveau, vous trouverez une salle de bain. Le deuxième niveau dispose de deux chambres, dont l'une bénéficie d'un petit balcon. Enfin, au dernier étage, deux autres chambres vous attendent, dont l'une mène à un grenier spacieux. Au niveau confort du bien, celle-ci nous offre un chauffage central gaz, du double vitrage, un tout à l'égout et un gros avantage une conformité électrique ! Le bien vous offre également, un emplacement parking juste à côté du bien avec une reprise de contrat de bail pour 30€/mois. Un vrai coup de cœur !! 069/67.27.70 clarisse@abrimmo.be

384 000€

Ref :	6838253
Disponibilité :	à l'acte
R.C. :	959 €
Superficie hab. :	231m ²
Etat :	Bon état
Cuisine :	équipée
Nbr de chambre(s) :	4
Jardin :	Oui
Parking extérieur :	1
Chauffage :	gaz (chau. centr.)
Châssis :	2

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be