



Pecq

Maison de commerce avec jardin et espace habitation à Pecq

Découvrez cette opportunité unique au cœur de Pecq, idéale pour divers projets ! Cette maison de commerce avec jardin, actuellement aménagée en pharmacie, offre un espace commercial lumineux et polyvalent de 220 m² sur un terrain de 591 m², parfaitement adapté à une variété d'activités (commerce de détail, bureaux, espace de soin, etc.). À l'arrière, vous trouverez un agréable jardin et une terrasse, des atouts rares qui ajoutent une dimension de détente et de convivialité. La partie habitation, située à l'étage, comprend entre autre deux chambres, un bureau et une salle de bain, et nécessite une rénovation complète, vous offrant ainsi la possibilité de créer un espace de vie à votre image. Avec son emplacement stratégique et son potentiel d'aménagement, cette propriété est idéale pour ceux qui souhaitent combiner activité professionnelle et cadre de vie. Ne passez pas à côté de cette occasion unique d'investir dans une maison de commerce à fort potentiel à Pecq !

270 000€

Ref :	6340320
Disponibilité :	à l'acte
Superficie hab. :	220m ²
Superficie terr. :	591m ²
Etat :	Bon état
Cuisine :	semi-équipée
Jardin :	Non
Chauffage :	mazout (chauf. centr.)
Châssis :	2

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Ass RC Pro : Marsh 730,401,047/0167
Membre agréé par l'institut Professionnel des Agents Immobiliers IPI 103.885 délivrée en Belgique.