



## Pecq

### Ferme rénovée offrant une expérience de vie incomparable

Bienvenue dans cette oasis de tranquillité, où le charme authentique se marie harmonieusement avec les commodités modernes. Située dans le paisible cadre de Pecq, cette ferme au carré magnifiquement rénovée offre une expérience de vie incomparable ! Avec ses 4 (+3) chambres spacieuses, 3 salles de bains élégantes et une abondance d'espace de vie, cette propriété a été conçue pour accueillir une grande famille dans le luxe et le raffinement. Dès l'entrée, vous serez charmé par l'atmosphère chaleureuse et lumineuse qui règne à l'intérieur, mettant en valeur chaque détail de sa rénovation soignée. La cuisine, ouverte sur une terrasse, est le cœur de la maison, où les repas en famille prennent une dimension particulière. De là, laissez-vous guider vers les vastes espaces de vie, comprenant plusieurs salles polyvalentes, deux salons confortables et un bureau tranquille, offrant à chacun son coin de sérénité. À l'extérieur, une cour intérieure plein sud vous invite à la détente, avec sa piscine privée créant ainsi un véritable havre de paix à l'abri des regards indiscrets. En plus de la maison principale, un appartement indépendant avec 3 chambres, un séjour et une salle de bain offre une flexibilité supplémentaire pour accueillir des invités ou pour créer un espace de vie autonome pour les membres de la famille. Sur un vaste terrain de 7000 m<sup>2</sup>, cette propriété offre également un garage double et un carport pour 4 voitures, assurant ainsi un abri sécurisé pour vos véhicules. Ne manquez pas cette occasion de posséder une propriété exceptionnelle où chaque jour est une célébration de la vie de campagne dans un cadre luxueux.

# 1 150 000€

<b>Ref :</b>	5956468
<b>Disponibilité :</b>	en fonct. du propriétaire
<b>Superficie hab. :</b>	550m <sup>2</sup>
<b>Superficie terr. :</b>	7000m <sup>2</sup>
<b>Etat :</b>	Excellent état
<b>Cuisine :</b>	amer. super-équipée
<b>Nbr de chambre(s) :</b>	7
<b>Jardin :</b>	Oui
<b>Superficie jardin :</b>	6500m <sup>2</sup>
<b>Garage(s) :</b>	1
<b>Parking extérieur :</b>	1
<b>Chauffage :</b>	chauffage au sol
<b>Châssis :</b>	4
<b>PEB :</b>	248Kwh/m.an

Visite sur rendez-vous - [www.abrimmo.be](http://www.abrimmo.be)

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Ass RC Pro : Marsh 730,401,047/0167  
Membre agréé par l'institut Professionnel des Agents Immobiliers IPI 103.885 délivrée en Belgique.