



Mouscron

Magnifique maison à Mouscron

Rez-de-chaussée : un séjour lumineux ouvert sur une cuisine équipée avec coin déjeuner
Premier étage : 3 chambres et une salle de douche
Extérieur : jardin clôturé et garage.
Caractéristiques : Chauffage central au gaz, Châssis en PVC double vitrage, Revenu cadastral inférieur à 745€, PEB de catégorie C et électricité conforme jusqu'en 2036. Votre Future Maison de Rêve à Mouscron! Bienvenue dans votre prochaine demeure, une magnifique maison à Mouscron qui incarne le confort, le style et la praticité! Caractéristiques: 3 chambres spacieuses pour accueillir toute la famille. Garage et parking extérieur pour une commodité sans pareille. Aucun travaux à prévoir, des matériaux de qualité pour une élégance durable. Un jardin de 450 m², arboré et clôturé, créant votre propre oasis de tranquillité. Chauffage central au gaz pour des hivers chaleureux. Châssis en PVC double vitrage, alliant esthétique et efficacité énergétique. Revenu cadastral inférieur à 745€, une opportunité financière à ne pas manquer! PEB de catégorie C, pour une empreinte écologique minimale. Cette maison est bien plus qu'un simple bien immobilier; elle représente un nouveau chapitre dans votre vie, un endroit où chaque moment devient précieux. Imaginez-vous dans ce cocon accueillant, où le luxe rencontre la simplicité. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir par vous-même tout ce que cette maison exceptionnelle a à offrir.

314 000€

Ref :	5867214
Disponibilité :	à l'acte
R.C. :	439 €
Superficie hab. :	150m ²
Superficie terr. :	450m ²
Etat :	excellent état
Cuisine :	amer. super-équipée
Nbr de chambre(s) :	3
Jardin :	Oui
Superficie jardin :	300m ²
Garage(s) :	1
Parking extérieur :	1
Chauffage :	gaz (chau. centr.)
Châssis :	2

Visite sur rendez-vous - www.abrimmo.be

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Ass RC Pro : Marsh 730,401,047/0167
Membre agréé par l'institut Professionnel des Agents Immobiliers IPI 103.885 délivrée en Belgique.