



## Alicante

### Nouveau bien `VistabellaGolf` en Espagne

Maisons de luxe en Espagne, modèle Kauai, situées dans le Golf de Vistabella, dans un cadre verdoyant, au calme, près de la mer méditerranéenne à Orihuela, à 60 km d'Alicante. Les villas sont construites sur des parcelles de terrain de 178 et à 280 m². Elles comprennent chacune 2 ou 3 chambres avec dressing, 2 salles de bain/douche, un vaste living avec cuisine équipée, terrasse, jardin privé et un espace de stationnement pour un véhicule. Possibilité de piscine privée moyennant supplément. Confort du bien : Eau sanitaire chauffée par aérothermie ARISTON, isolation verte, pré-installation de la climatisation, installation data, fibre optique, tv dans toutes les pièces, châssis PVC équipés de triple vitrage, porte sécurisée. PEB : B. Excellent rapport qualité prix : à partir de 189.900 € htva (2 chambres) et 229.900€ htva (3 chambres). Possibilité de vous rendre sur place avec accueil francophone.

# 189 900€

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>Ref :</b>               | 4512309         |
| <b>Superficie hab. :</b>   | 125m²           |
| <b>Superficie terr. :</b>  | 200m²           |
| <b>Etat :</b>              | neuf            |
| <b>Cuisine :</b>           | équippée        |
| <b>Nbr de chambre(s) :</b> | 2               |
| <b>Jardin :</b>            | Oui             |
| <b>Chauffage :</b>         | pompe à chaleur |
| <b>Châssis :</b>           | 3               |

Visite sur rendez-vous - [www.abrimmo.be](http://www.abrimmo.be)

RC Professionnelle des Agents immobiliers: Ass RC Pro : Marsh 730,401,047/0167  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers IPI 103.885 délivrée en Belgique.