



056 55 40 00

Agence Estaimpuis
rue Jules Vantieghem 8 B , 7730
Estaimpuis



MOUSCRON ESTAIMPUIS TOURNAI LEUZE

MAISON Leers-nord

Maison 2 façades au coeur du village. Rez-de-chaussée : salon, salle à manger avec cheminée décorative, cuisine équipée ouverte (meubles, comptoir déjeuner, double évier, 4 taques au gaz, hotte et frigo), salle de bains (baignoire d'angle, douche séparée, double lavabo), wc séparé. Étage : grand hall de nuit avec espaces de rangements et 3 chambres (12, 12 et 9 m²). Absence de jardin. Confort du bien : chauffage par convecteur au gaz et radiateurs électriques séparés à l'étage, tout à l'égout, châssis simple et double vitrage, chauffe eau neuf pour la production d'eau chaude, électricité aux normes. Situation du bien : au calme, à proximité de la frontière française, des axes de communication, des commerces et de toutes les commodités. Faire offre à partir de 95.000€. Possibilité de frais réduits.

95 000€

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Ref : | 11976 |
| Chambre : | 3 + |
| Chauffage : | Gaz |
| Superficie : | 110 m ² |
| Surface terrain : | 97 m ² |
| Etat général : | A rafraîchir |
| R.C. | 287 |
| Peb | 453 |



N° cert. Peb 20130522023119

